

D) Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

(v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů)

D.1) Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1) Architektonicko-stavební řešení - Technická zpráva

Pokud při samotném provádění stavby dojde k nějaké nepředvídatelné okolnosti nebo k případu, který projektová dokumentace neřeší nebo nepředpokládá, je nutné neprodleně kontaktovat projektanta a zastavit práci na těchto částech, popř. zamezit vzniku, či rozšíření těchto okolností, které by mohli mít za následek vznik jakékoli újmy (zdravotní, finanční....).

F.1.a.1.a) Účel objektu

Navržená stavba řeší :

- Provedení vnějšího zateplení fasády minerální vlnou tloušťky 180mm.
- Výměnu vybraných výplní otvorů za lépe tepelně izolující,
- Provedení zateplení stěn pod úroveň terénu
- Provedení nepřímé metody odvlhčení v podobě natažení nopové folie v kombinaci s provedením odvodu spodních vod drenážním systémem
- Nahrazení stávajícího ležatého potrubí dešťové kanalizace za potrubí nové
- Provedení sanačních prací v 1PP objektu.oken.
- Osazení vnějších stínících prvků s manuálním ovládáním na vybraná okna

F.1.a.1.b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností orientace a pohybu

Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Veškerý popis stavby je zahrnut ve výkresové dokumentaci, resp. ve výkresu technického popisu k výkresům, kde jsou veškeré činnosti specifikovány včetně odkazu na umístění těchto činností.

Zásady řešení vegetačních úprav okolí objektu

Provedením stavby nebude nijak negativně dotčeno stávající řešení vegetačních úprav v okolí dotčeného objektu. Všechny stávající vegetační úpravy a zelené plochy v okolí objektu zůstanou zachovány ve stávajícím řešení.

Prvky, které budou stavbou zasaženy, budou navraceny do svého původního stavu.

Řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností orientace a pohybu

Provedením stavby nebude nijak změněn a ani omezen stávající stav objektu a jeho řešení pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, vše zůstane zachováno ve stávajícím řešení.

Po dobu stavebních úprav bude demontována rampa u zadního vchodu do objektu, jež zajišťuje přístup osob do 1NP objektu. Jelikož nelze zajistit bezpečný přístup osob (schválený NIPI) po dobu stavebních prací zadním vchodem, bude bezbariérový přístup osob do objektu po dobu stavebních prací zajištěn poučenými zaměstnanci objektu, jež budou k hlavnímu

vstupu do objektu přivolání stávajícím zvonkem u hlavních dveří. Zde pomohou osobě v přístupu do 1NP objektu. Objekt tedy zůstane těmto osobám zcela veřejně přístupný.

F.1.a.1.c) Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy

Viz. A) Průvodní zpráva

Orientace, osvětlení a oslunění

Provedením stavby nebude stávající systém osvětlení objektu nijak změněn a zůstane zachován v původním řešení. Osvětlení je i nadále zajištěno kombinací denního osvětlení a umělého, které se používá v nočních hodinách a za snížené viditelnosti při zhoršeném počasí a pod.

F.1.a.1.d) Technické a konstrukční řešení a jeho vazba na užití objektu a jeho životnost

Životnost objektu se provedením navržených úprav zvýší.

F.1.a.1.e) Tepelně-technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Stavební konstrukce i výplně otvorů jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-2.

F.1.a.1.f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky geologických průzkumů

Pro provedení stavby není nutné provádět žádné založení objektů. Provedením stavby nebude nijak měněno a ani zasahováno do stávajícího založení objektu. Řešení založení zůstane zachováno ve stávajícím provedení.

F.1.a.1.g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí, řešení negativních vlivů

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší a klima.

Stavba nebude mít negativní vliv na půdu.

F.1.a.1.h) Dopravní řešení

Pro vlastní pohyb v řešeném území zůstane zachován stávající komunikační systém stezek a cest. Tento systém umožňuje pohyb pěších osob i příjezd k objektům. Blízká silniční komunikace je zpevněna asfaltovou vrstvou a je velmi málo využívána. Jedná se o vnitřní komunikaci lokality s obousměrným provozem.

F.1.a.1.i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí (radon...)

Projekt řeší ty vlivy vnějšího prostředí, kterých se stavba dotýká, popř. ty které byly při průzkumných pracích zjištěny a které objekt bezprostředně ohrožují. Tyto vlivy byly brány v úvahu a stavba je navržena tak, aby před nimi chránila.

Vlivy vnějšího prostředí, kterých se stavba nedotýká, popř. ty, které nejsou autorovi projektové dokumentace známy, nejsou brány v úvahu.

F.1.a.1.j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je zhotovena v souladu se stavebním zákonem 183/2006 Sb., ve znění zákonů č.68/2007 Sb. a č.191/2008 Sb. a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č.137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky č.491/2006 Sb. a vyhlášky č.502/2006 Sb.

Provedením stavby budou zajištěny požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb podle vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů.

Přirozeným způsobem přes okenní výplně bude zachován způsob přístupu denního světla do budovy.

F.1.a.1.k) Ochrana volně žijících ptáků

Všichni jedinci volně žijících druhů ptáků podléhají tzv. obecné ochraně ptáků ve smyslu § 5a a § 5b zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZOPK“), resp. čl. 5 – 9 Směrnice 2009/147/ES „o ptácích“.
Stavba nebude mít negativní vliv na volně žijící ptáky

F.1.a.1.n) Budovy s výskytem azbestu

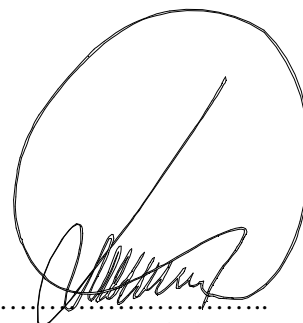
Veškeré druhy azbestu, resp. azbestová vlákna a prach, jsou Světovou zdravotnickou organizací (WHO) zařazeny do I. skupiny karcinogenních látek, které negativně působí zejména na orgány dýchacích cest živých organismů.

Během provádění stavby není předpokládán výskyt azbestu.

Pokud by došlo zhotovitelem stavby k odkrytí míst s výskytem azbestu, bude o této skutečnosti neprodleně informovat zpracovatele této projektové dokumentace.

D.2) Dokumentace technických a technologických zařízení

Není součástí projektové dokumentace.



Ing. Klícha Jan
V Svatavě 12.2017